

Paschal Neighborhood Association Cat Chat



April 2008

The Paschal Neighborhood Association Newsletter

Volume IV Issue 2

Spring cleanup a success

Did you see our volunteers at work during our neighborhood cleanup on March 29? You couldn't miss them – there were 29 people in bright yellow Cowtown Community Cleanup shirts scattered throughout the neighborhood picking up trash and debris. They collected 46 bags of trash and picked up 31 tires! I thank all of our residents and friends who spent their Saturday morning helping the neighborhood. I thank the area businesses – Ewell Auto Service, Ian Lobreto at Park Hill Hair Designs, Connections Bookstore and 7-11 – who provided door prizes and supplies. And I also thank Maggie Wilson at Paschal High School for allowing us the use of one of the school's parking lots for our staging area and resident Leslie Stone for helping organize the cleanup.

Our neighborhood association meeting on April 26 will be an important one. Beth Knight of the City of Fort Worth's Planning and Development Department will lead a presentation and informal workshop on rezoning the Paschal Neighborhood. She'll explain our current zoning, the importance of the city's comprehensive plan, and how zoning changes can benefit the neighborhood for years. (Much of our current zoning is decades old and inconsistent with the city's comprehensive plan.) I invite you to attend and have a voice in this important process. A Spanish interpreter will be at the meeting.

Anita Horky, President

¿Miró usted a los voluntarios en el vecindario trabajando en la limpieza a fondo el 29 de marzo? Fue difícil no verlos - habían 29 personas en camisetas color amarillo vivo que llevaban el logo "Cowtown" limpiando por todo el vecindario recogiendo basura y escombros. ¡Entre ellos colectaron 46 bolsas de basura y 31 llantas viejas! Les quedamos muy agradecidos a todos nuestros residentes y amigos que pasaron su sábado por la mañana ayudando a limpiar nuestro vecindario. Les agradecemos a las empresas ubicadas en el vecindario – como el Servicio de Automóvil de Ewell; lo mismo que a Ian Lobreto de "Park Hill Hair Designs", la librería "Connections" quienes nos prestaron ayuda y al 7-11 que proporcionó premios de entrada y suministros. También le damos las gracias a Maggie Wilson de la Preparatoria Paschal por permitarnos usar el estacionamiento de la escuela para reunirnos a organizar la limpieza. También le damos las gracias a Leslie Stone por su gran ayuda en la organización del proyecto.

Nuestra reunión de la Asociación del vecindario y residentes para este 26 de abril será muy importante. Beth Knight del Departamento de Planificación y Desarrollo de la ciudad de Fort Worth conducirá una presentación informal sobre la re-zonificación del vecindario Paschal. Ella nos explicará los detalles de la presente zonificación, la importancia del plan inclusivo de la ciudad, y cómo los cambios de zonificación pueden beneficiar a nuestro vecindario por muchos años. (Gran parte de nuestra presente zonificación tiene décadas de antigüedad y es inconsistente con el plan inclusivo de la ciudad.) Le invito (a usted) a que asista y tenga una voz en este proceso importante. Un intérprete para español estará en la reunión.

Anita Horky, Presidente

Paschal Neighborhood Meeting and Rezoning Workshop

10:30 a.m. Saturday, April 26
Park Temple Baptist Church
2832 Townsend Drive

Reunión del Vecindario Paschal (NA) y presentación sobre re-zonificación del área

Sábado, 26 de abril a las 10:30 a.m.
Iglesia Bautista "Park Temple"
2832 Townsend Drive

New councilmember helps neighborhood

New Fort Worth District 9 Councilmember Joel Burns spoke at our Jan. 28 meeting. He talked about the city's bond election on May 10 and the variety of projects and issues he's working on. He also revealed that he was responsible for recent street repairs in the 2600 block of Frazier. He said he noticed the damaged street while he was campaigning in the fall. We thank Councilmember Burns for attending our meeting and fixing our street!

Lock your cars

The nearby University Place, Berkeley Place and Mistletoe Heights neighborhoods have reported an increase in vehicle break-ins. Remember to remove valuables from your cars and always lock them. If you are a victim of theft, file a police report.

City begins cleaning alleys

The City of Fort Worth has recently begun an alley cleanup program. The city has identified the first of the alleys to be cleaned under the new program and has begun clearing them of debris, trash and overgrown vegetation.

The city plans to add 300 additional alleys to the cleanup inventory every year, eventually cleaning all of the city's alleys and making it easier for residents to maintain them.

In the Paschal Neighborhood, the alleys between Stanley and Townsend have been cleaned at least once. The city plans to return every 90 days to keep these alleys clear. The city will continue to clean more alleys, so sometime in the future the other alleys in the neighborhood will also be cleaned.

"Paschal Elementary" to be constructed

The Fort Worth Independent School District recently announced that a new elementary school – which is being referred to as "Paschal Elementary" – will be constructed as part of the district's Capital Improvement Program.

The new elementary school will be built on the campus of Rosemont Middle School – not in the Paschal Neighborhood or near Paschal High School. The new school hasn't officially been named yet but is being referred to as "Paschal Elementary" because it's part of the Paschal High School "pyramid." (That is, the elementary school students will eventually attend Paschal High School.)

Nuevo miembro del Consejo de la Ciudad ayuda a nuestro vecindario

El nuevo miembro del Consejo de la Ciudad de Fort Worth, Joel Burns representante del Distrito 9, habló en nuestra reunión del 28 de enero refiriéndose a la elección de bonos del 10 de mayo, y sobre la variedad de proyectos y asuntos en los que está trabajando. También reveló que él era responsable por las reparaciones de calle recientes en la cuadra 2600 de Frazier. Dijo que él habría notado los daños en la calle mientras andaba haciendo campaña el otoño pasado, ¡Le damos las gracias al Miembro de Consejo Burns por su presencia en nuestra reunión y por habernos arreglado la calle!

Cierre su vehículo con llave

Los vecindarios cercanos de University Place, Berkeley Place y Mistletoe Heights nos han informado sobre un aumento en robo de vehículos. Recuerde no dejar ningún objeto de valor en su automóvil y siempre cerrarlo con llave Si usted es una víctima de robo, repórtelo de inmediato a la policía.

La ciudad empieza a limpiar los callejones

La ciudad de Fort Worth ha empezado recientemente un programa de limpieza a fondo de callejones. La ciudad ha identificado el primer callejón para ser limpiado bajo el nuevo programa y ha empezado a despejarlos de escombros, basura y vegetación abandonada.

La ciudad planea añadir 300 callejones adicionales a las existencias de limpieza a fondo todos los años, limpiando todos los callejones de la ciudad al final y haciéndolo más fácil para los residentes mantenerlos actualizado.

En el vecindario de Paschal, los callejones entre Stanley y Townsend han sido limpiados por lo menos una vez. La ciudad planea regresar cada 90 días para mantener estos callejones despejados. La ciudad continuará limpiando más callejones así que algún día en el futuro los otros callejones en el vecindario también serán limpiados.

"La primaria de Paschal" va a ser construida

El Distrito Independiente de Escuelas de Fort Worth anunció que una nueva escuela primaria – referida como la "Primaria de Paschal" - será construida como parte del Programa de la mejora del capital del distrito.

La nueva escuela primaria será construida en el campo de la escuela intermedia de Rosemont - no en el vecindario de Paschal o cerca de la preparatoria de Paschal. La nueva escuela no ha sido todavía nombrada oficialmente, pero está siendo referida como "La Primaria de Paschal" porque es parte de la "pirámide" de la Preparatoria de Paschal. (Es decir los estudiantes de la escuela primaria algún día serán los estudiantes de la Preparatoria).

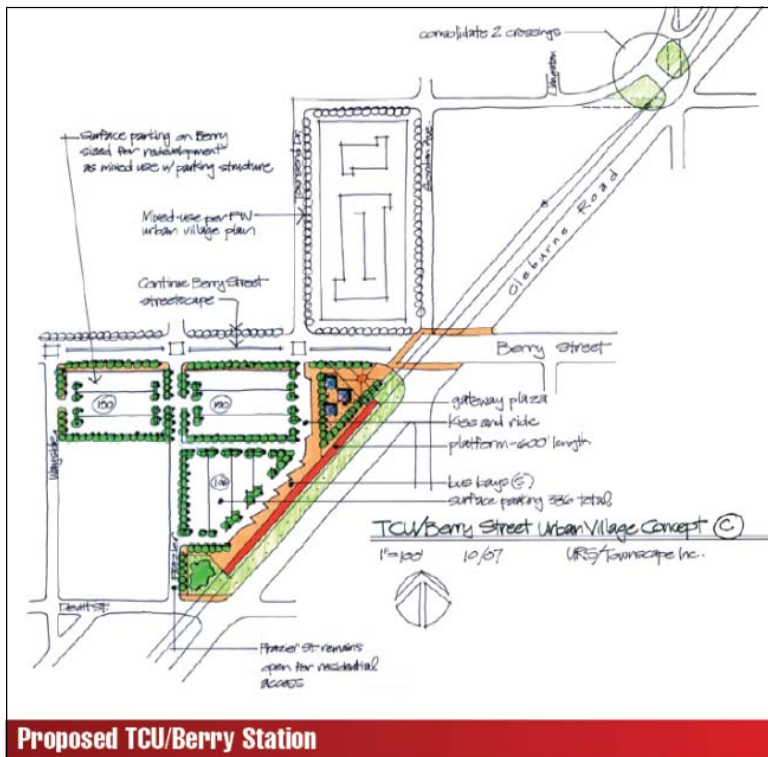
Location of TCU/Berry rail station selected

The Southwest-to-Northeast Rail Corridor planning team has selected the location for the proposed TCU/Berry Rail Station. It will be located on the south side of W. Berry Street at Cleburne Road. The train station will be approximately where Kentucky Fried Chicken, Chopstix Express and the old post office are located now.

The planning team is finalizing environmental, social, historical and economic studies related to the proposed rail

line. The studies will be published in a Draft Environmental Impact Statement (EIS), which should be available for public comment in June. Formal public hearings about the Draft EIS are also scheduled for June.

For more information about the proposed rail line, call 817-215-8785 or go to www.sw2neRAIL.com. Or contact Paschal NA vice-president James Hawks at 817-927-5583 or haw39k@sbcglobal.net.



Note: This station design is a preliminary concept and subject to change based on additional planning and design analysis and public review and comment.

Nota: este diseño de la estación del tren es un concepto preliminar y sujeto a cambios sobre la base de la planificación adicional y los análisis de diseño y evaluación y comentario público.

Estación elegida para el tren urbano es TCU/Berry

El equipo de planificación del corredor para el tren urbano que viaja del suroeste - al - noroeste ha sido seleccionada para la construcción de una estación propuesta en TCU/Berry. La estación estará al lado sur de la calle Berry oeste, en la calle Cleburne. La estación de tren será ubicada aproximadamente donde se encuentra el Kentucky Fried Chicken, expreso de Chopstix y las oficinas viejas del correo.

El equipo de planificación está finalizando los estudios ambientales, sociales e históricos y económicos relacionados con

la vía férrea propuesta. Los estudios serán divulgados en una declaración de impacto ambiental preliminar (EIS), que deben estar disponibles para el comentario público en junio. Las vistas públicas formales sobre el EIS preliminar también están programadas para junio.

Para más información sobre la línea del tren urbano, llame al 817-215-8785 o visite www.sw2neRAIL.com. O póngase en contacto con el Vicepresidente del NA, James Hawks al 817-927-5583 o por correo de Internet: haw39k@sbcglobal.net.

City bond election set for May 10

Citizens of Fort Worth will have the opportunity to vote on the city's 2008 bond proposal on May 10. If the bond proposal is approved by voters, \$150 million would be dedicated to streets, bridges and traffic signals.

City staff determined that repairing all streets that need it – some 74 arterials and 479 lane miles of neighborhood streets – would require over \$1 billion. So staff prioritized projects using a variety of factors to select what to include in the bond proposal.

To select which neighborhood streets to include, city staff looked at streets with a “poor” Pavement Quality Index. (The index looks at the amount of cracking and rutting on the road as well as how bumpy it is to drive over.) Roads that were designated “poor” were then evaluated according to:

- condition...the “worst of the worst”
- cost effectiveness
- coordination with other projects
- drainage issues
- traffic volume
- past projects within the area (to ensure funds are evenly distributed).

The 1900 block of W. Lowden Street between Livingston and Gordon in the Paschal Neighborhood is included in the 2008 bond proposal.

For more information, call the city's bond hotline at 817-392-7979 or go to www.fortworthgov.org/2008bond.

Report graffiti

Graffiti is not only ugly, it attracts crime to neighborhoods and lowers property values. That's why, as soon as the Paschal Neighborhood Association officers see graffiti in the Paschal Neighborhood, they report it to the City of Fort Worth's Graffiti Abatement Program. The program is free, and the graffiti is usually removed within 1-3 days!

If you see graffiti, report it to Paschal NA vice-president James Hawks at 817-927-5583 or haw39k@sbcglobal.net.

City bans tethering and chaining dogs

The Fort Worth City Council recently approved an ordinance banning dog tethering. The new ordinance makes it illegal to use a chain, rope, tether, leash, cable or other device to attach an unattended dog to a stationary object or trolley system. A dog still must be confined within a secure enclosure at all times.

For more information, call the Fort Worth Animal Care and Control Division at 817-392-3737.

10 de Mayo: Votaciones para el Fideicomiso

Los ciudadanos de Fort Worth tendrán la oportunidad de votar el 10 de mayo del 2008 sobre la propuesta de una emisión de bonos por \$150 millones los cuales se usarán en las calles, puentes y señales de tránsito de la ciudad.

El personal de la Ciudad ha determinado todas las calles que necesitan reparos - aproximadamente 74 calles principales y 479 millas de carriles de calles de vecindarios – lo que hubiese requerido más de mil millones de dólares. El personal encargado ha usado un sistema de factores para la selección de prioridad para seleccionar lo que se debe incluir en la propuesta para el bono.

Para escoger las calles que se debían incluir, el personal de la ciudad evaluó las calles con un índice de calidad de pavimento “pobre”. (El índice evalúa la cantidad de grietas y protuberancias del pavimento y los baches que dificultan el manejo). Las calles que fueron designadas por el índice como “Pobres” fueron luego valoradas por su:

- condición lo “peor de lo peor”
- efectividad de costo
- coordinación con otros proyectos
- problemas de desague
- volumen de tránsito
- proyectos anteriores en el área (para asegurarse que los fondos sean distribuidos igualmente).

La cuadra 1900 de a calle Lowden oeste entre Livingston y Gordon en el Vecindario de Paschal ha sido incluida en la proposición del bono del 2008.

Para más información, a la línea directa concerniente a la votación del bono al 817-392-7979 visite www.fortworthgov.org/2008bond.

Avise cuando vea graffiti (paredes o edificios marcados con dibujos o palabras)

Graffiti no es solamente feo, pero es algo que atrae crimen hacia vecindarios y que baja los valores de las propiedades. Esa es una de las razones por las cuales tan pronto sean informados los oficiales de la Asociación del Vecindario de Paschal (NA) que hay graffiti, nosotros llamamos al Programa de reducción de graffiti de la ciudad de Fort Worth. ¡El programa es gratis, y el graffiti es removido entre 1-3 días!

Si usted ve graffiti, avise al Vice Presidente del NA de Paschal, James Hawks al 817-927-5583 o por el correo electrónico haw39k@sbcglobal.net.

La Ciudad ha prohibido amarrar y encadenar perros

El Consejo de la Ciudad de Fort Worth aprobó recientemente una ordenanza que prohíbe amarrar o encadenar a perros. La nueva ordenanza declara ser ilegal usar una cadena, soga, cuerda, correa, cable u otro dispositivo para fijar a un perro desatendido a un objeto estacionario o a un sistema móvil. Un perro siempre debe estar confinado dentro de un cercado seguro.